

# La Gazette

L'actualité du Service Public de la Rénovation  
de l'Habitat pour les collectivités

Février 2025

## Actualités

### Restructuration du Service Public de la Rénovation de l'Habitat porté par le Département

La Direction de l'Habitat réorganise le Service Public de la Rénovation de l'Habitat (SPRH) pour mieux accompagner les habitants dans leurs projets de rénovation énergétique.

Le dispositif Rénov'actions63 est désormais structuré en quatre unités complémentaires :

- > **Dynamique territoriale** : communication, sensibilisation des ménages et animation du réseau Rénov'actions63 (artisans, banques, notaires, etc.).
- > **Accueil et financement** : gestion des contacts avec les particuliers et instruction des demandes d'aides financières.
- > **Conseil et orientation** : premier niveau de conseil technique et préconisations de travaux adaptés.
- > **Accompagnement** : suivi des projets de rénovation « simples » dans le cadre de MonAccompagnateurRénov'.

Parallèlement, l'unité Accompagnement à la Rénovation et à l'Adaptation du Logement (ARAL) reste spécialisée dans les dossiers plus « complexes » nécessitant un accompagnement renforcé, notamment ceux liés à la sortie d'habitat indigne.

**Cette nouvelle organisation vise à renforcer la qualité du service et à encourager une rénovation énergétique accessible à tous.**

### L'actu. des balades thermographiques dans les copropriétés

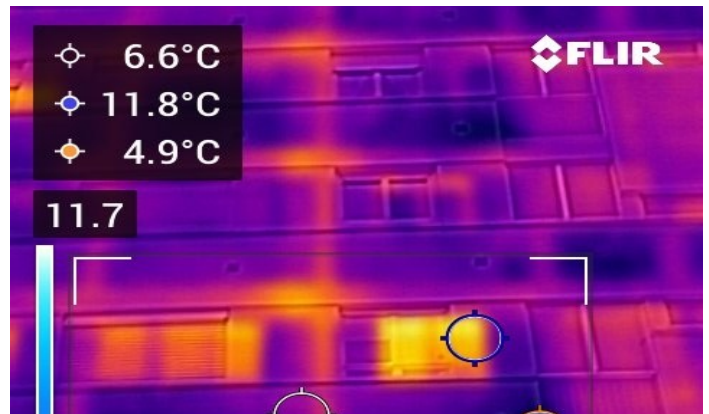
Durant l'hiver 2025, Rénov'actions63 a organisé plusieurs balades thermographiques au sein d'un panel de copropriétés du département. Cette initiative, en partenariat avec les conseils syndicaux motivés, visait à sensibiliser les copropriétaires aux déperditions thermiques de leurs bâtiments. Accompagnés d'un conseiller de Rénov'actions63, les participants ont parcouru les résidences munis d'une caméra thermique. Les observations ont mis en évidence des ponts thermiques et diverses déperditions. Ces fuites thermiques impactent non seulement le confort des résidents, mais également leurs factures énergétiques.



À l'issue de la balade, un temps d'échange a été proposé pour discuter des solutions envisageables afin d'améliorer l'efficacité énergétique des logements.

Les conseillers ont présenté diverses pistes, allant des travaux d'isolation à la modernisation des systèmes de chauffage ou l'installation de systèmes solaires thermiques.

Cette collaboration est à poursuivre car les enjeux en matière de rénovation énergétique sont colossaux !



### Focus sur les aides Colibri

Le Département du Puy-de-Dôme a récemment voté des aides visant à soutenir la filière biosourcée et les énergies renouvelables, dans le cadre de sa politique d'aide à la rénovation de l'habitat : le Fonds Habitat « Colibri ». Ce fonds offre des subventions pour des travaux tels que l'isolation avec des matériaux biosourcés, l'installation de systèmes d'énergie renouvelable (comme des pompes à chaleur géothermiques ou des chauffe-eaux solaires), ainsi que pour l'amélioration de l'étanchéité à l'air.

Les aides sont destinées aux propriétaires occupants ou bailleurs d'un logement dans le Puy-de-Dôme, sous certaines conditions, et **peuvent couvrir jusqu'à 80 % du coût des travaux**. Des subventions spécifiques sont également prévues pour des projets de récupération des eaux de pluie et pour des rénovations innovantes utilisant des matériaux écologiques comme le chanvre ou la terre-paille.

Ces mesures visent à encourager des pratiques respectueuses de l'environnement tout en soutenant les ménages dans la réduction de leur facture énergétique.

### Impact sur la rénovation énergétique des copropriétés de l'application de la Directive européenne 2024/1275

À compter de 2025, le financement de l'installation de chaudières gaz dans les projets de rénovation de copropriété n'est plus possible, comme c'est déjà le cas en maison individuelle. Une période transitoire est mise en œuvre afin de ne pas bloquer les projets initiés de longue date.

# La Gazette

L'actualité du Service public de la rénovation  
de l'Habitat pour les collectivités

Février 2025

## BIENVENUE

### MobiliDôme : un outil itinérant et polyvalent au service des collectivités

> Bienvenue à Malika LEULMI !



#### Tes missions au sein de Rénov'actions63

Je suis Ambassadrice de l'Effacité Energétique au sein de l'équipe de Rénov'actions63. J'assure la mission de coordinatrice de cet outil.

#### Concrètement, c'est quoi ?

C'est un outil itinérant permettant de proposer des tournées en concertation avec les EPCI afin :

- d'accueillir des publics et les orienter vers les conseillers Rénov'actions63
- de sensibiliser les ménages aux éco-gestes et aux matériaux de rénovation performants
- de faire du repérage de ménages en situation de précarité
- d'aider à la mobilisation et à la mise en place des outils d'animation (réunions publiques, quizz, Escape Game, ateliers, fresque de la rénovation, etc.), participer à des événements organisés par les collectivités.

Cet outil de sensibilisation est mis en œuvre grâce au travail coopératif de plusieurs structures partenaires telles qu'EDF, le service des routes du Département et les collectivités accueillantes elles-mêmes.

> Vous êtes intéressés par une tournée sur votre territoire ?

Contactez-moi : [malika.leulmi@puy-de-dome.fr](mailto:malika.leulmi@puy-de-dome.fr)

### Une page pour vos sites internet

Dans le but d'optimiser la communication de Rénov'actions63 auprès de tous, nous vous proposons une page web à intégrer sur vos réseaux. [Cliquez ICI pour l'obtenir](#)

PLUS D'INFOS SUR :  
**renovactions63.fr**



### Un article pour vos réseaux

#### Pourquoi rénover énergétiquement son logement ?

La rénovation énergétique, c'est bien plus qu'une simple amélioration de votre habitat. Voici 3 bonnes raisons de sauter le pas :

- 1 Réduire vos factures : une meilleure isolation, des équipements performants... Résultat ? Moins de dépenses en chauffage ou en climatisation.
- 2 Gagner en confort : fini les courants d'air en hiver ou la chaleur étouffante en été. Vous profitez d'un logement agréable, quelle que soit la saison.
- 3 Préserver la planète : en consommant moins d'énergie, vous réduisez votre empreinte carbone et participez à la lutte contre le changement climatique.

Rénover, c'est un investissement pour votre confort, votre portefeuille et l'environnement. Et vous, êtes-vous prêt à franchir le pas ?

#RénovationÉnergétique #Confort #EconomieDÉnergie #TransitionÉcologique

### Les prochains rendez-vous

> 20 mars 2025 | Signatures des Pactes Territoriaux à la  
Préfecture de Clermont-Ferrand

> Du 21 au 24 mars 2025 | Salon de l'Habitat | Grande Halle  
d'Auvergne de Clermont Cournon

Les conseillers seront présents pour conseiller et renseigner les personnes qui ont un projet de rénovation.

### Pour faire connaître les animations sur les territoires, pensez à l'agenda thématique !

Connectez-vous sur le site internet pour le découvrir et n'hésitez pas à nous faire part de vos événements :

<https://www.renovactions63.fr/lagenda-de-renovactions63/>

